

Утверждаю: Е.В. Дарибабина Е.В. Дарибабина

Генеральный директор Югорского фонда
капитального ремонта многоквартирных домов
(Ф.И.О. должность лица, наименование организации)
« 21 » 05 2018 года

**АКТ ПРИЕМКИ
ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ**

по капитальному ремонту системы газоснабжения
(перечень работ и (или) услуг)
многоквартирного дома, расположенного по адресу: **микрорайон 1, дом №17**

г.Нефтеюганск

«18» мая 2018 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «16» мая 2018 г. № 274/ТЗ в составе:

представитель Фонда ведущий специалист ОТЗ **Благинин Е.Н.**
представители:

подрядной организации:
ООО «Стройбат» директор **Биктимиров Р.И.**

организации, осуществляющей строительный контроль:
ООО «Сургутпроектгрупп» главный инженер **Балыбердин А.П.**

органа местного самоуправления муниципального образования:
департамент ЖКХ г.Нефтеюганска, начальник отдела по работе с УО и ТСЖ **Суслова А.А.**

управляющей (обслуживающей) организации:
ОАО «ЖЭУ-3» Стасенко С.А. главный инженер
/наименование организации, Ф.И.О., должность/;

Департамента жилищно-коммунального
комплекса и энергетики автономного округа:
отсутствовал, уведомлен иск 6173 от 16.05.18
/Ф.И.О., должность/;

общественной организации:
Чекунков А.В.
/наименование организации, Ф.И.О., должность/;

уполномоченное лицо, от всех собственников
помещений либо представитель собственников помещений:
Кугатов А.В. №44а
/Ф.И.О., № квартиры/;

других лиц:
ОАО «НефтеюганскГаз» Майзенов С.А. технический директор
/наименовании организации, Ф.И.О., должность/;

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **микрорайон 1, дом №17**, осуществлялся подрядной организацией ООО «Стройбат» на основании договора подряда от «19» февраля 2018 г. № 40/СП, выполнившей капитальный ремонт **системы газоснабжения** .

2. Строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществлялся организацией ООО «Сургутпроектгрупп» на основании договора от «27» февраля 2017 г. № 22/СК.

3. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме разработана организацией ООО «Строительно-торговая компания».

Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

- 1) проектная документация, шифр проекта 04-12/2016-ГСВ,ГСН;
- 2) исполнительная документация (в том числе общий журнал);
- 3) акт о приемке выполненных работ по форме КС-2;
- 4) _____.

(перечислить иные предъявленные документы и материалы)

4. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «19» февраля 2018 г.,

окончание работ: «18» мая 2018 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком выполнения работ по договору подряда: «30» ноября 2018 г.

5. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме составляет: _____, в том числе:

- строительные-монтажные работы 837'514,16 820'144,15
- строительный контроль 2.118% 17'370,01

(в рублях)

6. На основании рассмотрения представленной документации и осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

_____ (перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

_____.

Решение приемочной комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом система газоснабжения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. **Нефтеюганск**, микрорайон 1, дом №17 принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация гарантирует качество выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по ее вине недостатков (дефектов), обнаруженных в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – **5 лет**.

Услуги по осуществлению строительного контроля оказаны в полном объеме.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Члены приемочной комиссии:

_____ / **Благинин Е.Н.** /

_____ / **Биктимиров Р.И.** /

_____ / **Балыбердин А.П.** /

_____ / **Сулова А.А.** /

_____ / **Челушев А.В.** /

_____ / _____ /

кв 44а _____ / **Кузатов** /
_____ / **Майоров** /
_____ / **Стасенко С.А.** /

уполномоченное лицо, от всех собственников помещений либо представитель собственников помещений

_____ / _____ / Кв. № _____